

Commune LES THUILES 04400

LOCATION D'UN LOCAL COMMERCIAL

APPEL A CANDIDATURES

DESCRIPTIF DU LOCAL

Local commercial de 70 m² sis 14 route de Barcelonnette 04400 LES Thuiles

Visites possibles uniquement sur RDV (contact : mairie@lesthuiles.fr tél 04 92 81 10 03).

CONDITIONS

Bail commercial dérogatoire (bail précaire) d'une durée minimale de 1 an avec renouvellement sur une durée maximale de 36 mois.

Loyer mensuel de 300 € et révisable annuellement sur la base de l'indice des loyers commerciaux.

Cahier des charges à demander à la mairie

CANDIDATURES

Porteurs de création ou développement d'une activité commerciale, artisanale ou de service, (exclusion de commerces incommodants (sonores)et/ou malodorants).

Constitution du dossier :

- lettre de candidature avec présentation du projet
- Immatriculation obligatoire au RM ou RCS (existante ou en cours)
- statuts de la société et K bis de moins de 3 mois (si existants)
- attestations réglementaires fiscales
- cahier des charges daté et signé.

Les dossiers peuvent être transmis, par mail mairie@lesthuiles.fr , ou être déposés ou adressés en mairie 1 place Fernand Gilly 04400 les Thuiles, avant le lundi 16 janvier 2023 – 12h.

